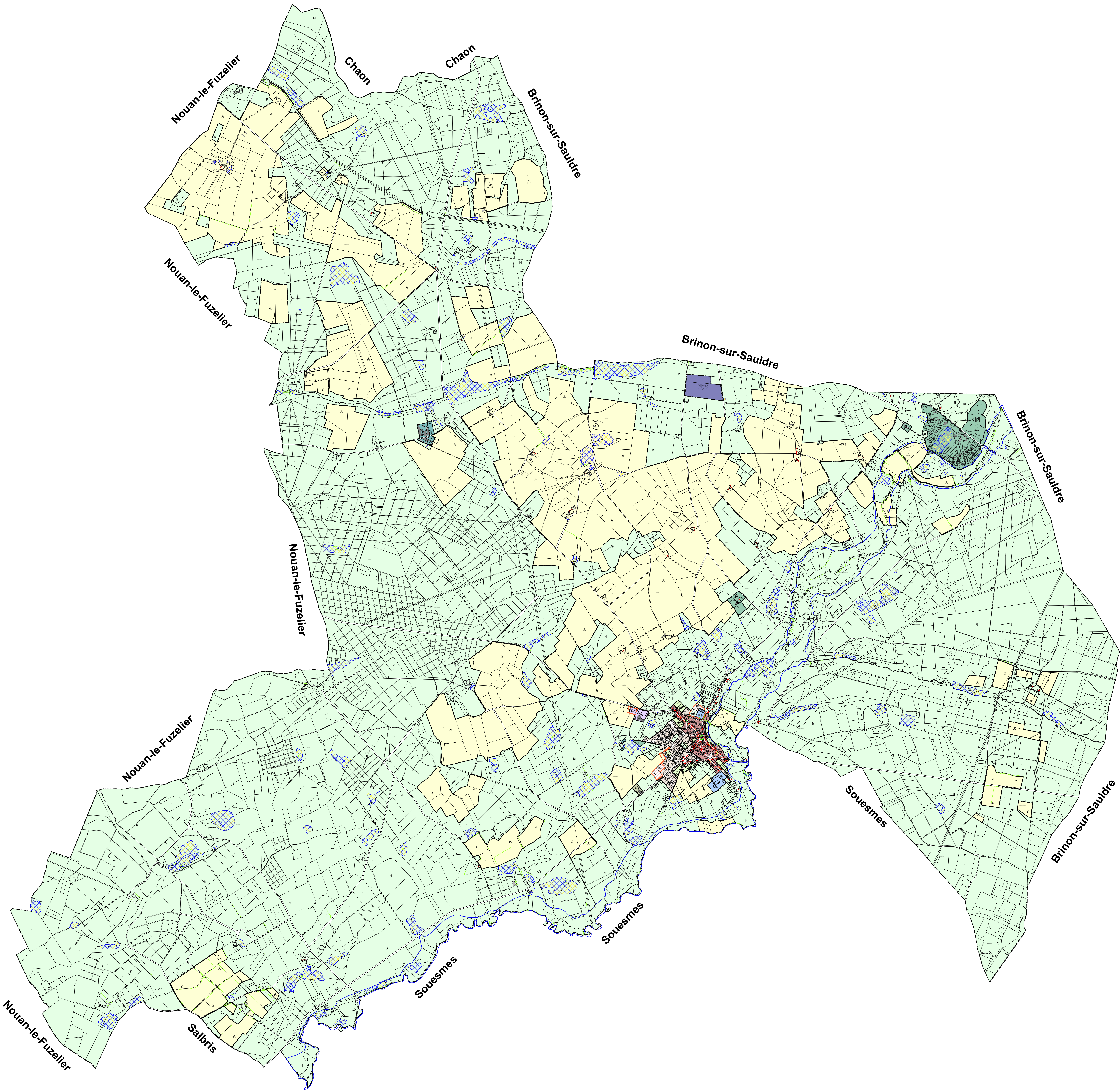




Liste des emplacements réservés			
n°	Désignation	Superficie approximative	Bénéficiaire
Pe 1.	Rétablissement du chemin de promenade et de la passerelle	3 316 m2	Commune
Pe 2.	Extension du cimetière	2 500 m2	Commune

LÉGENDE DU ZONAGE

--- --

Limite de zone

Ua

Zone d'habitat ancien

Ub

Zone d'extension récente

Uc

Zone urbaine très peu dense

Uh

Zone de hameaux

Uj

Fonds de jardins

Ue

Zone à dominante d'équipements

Urx

Zone urbaine d'activités à renouveler

Ux

Zone à dominante d'activités

1AU

Zone d'urbanisation future à dominante d'habitat

1AUx

Zone d'urbanisation future à dominante d'activités industrielles

2AU

Zone d'urbanisation future à terme

2AUx

Secteur d'urbanisation future à terme à dominante d'activités

A

Zone d'activités agricoles

N

Zone naturelle

Ne

Secteur d'équipements en zone naturelle

Ni

Secteur de loisirs en zone naturelle

Npv

Secteur d'activités liées au photovoltaïque

Nx

Secteur d'activités en zone naturelle

Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol dans lesquels les constructions et installations nécessaires à la mise en valeur de ces ressources naturelles sont autorisées

Emplacement réservé

Espace boisé classé

OAP

Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation

Bâtiment pouvant changer de destination (art. L.151-11 du code de l'urbanisme)

Éléments repérés au titre de l'article L.151-16 du code de l'urbanisme :

bâtiments faisant l'objet de mesures spécifiques en faveur du commerce et de l'artisanat

Éléments repérés au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme :

Bâti et mur

Ensemble bâti

Secteur de point de vue, Arbre

Éléments repérés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme :

Étang ou zone humide

Ensemble paysager

Arbre, haie

Axes de ruissellement

Contour de la zone inondable (PPRI de la Sauldre)

Pour information :

Parcelle bâtie non cadastrée

PLUI

DÉPARTEMENT DE LOIR-ET-CHER, COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DE

Sologne-des-Rivières

Plan local d'urbanisme intercommunal

RÈGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE

PIERREFITTE-SUR-SAUDRE - (commune)

Plui prescrit le 16 décembre 2015

Plui arrêté le 4 novembre 2024

Plui approuvé le 30 juin 2025

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire du 30 juin 2025 approuvant le plan local d'urbanisme intercommunal de la Sologne-des-Rivières

Le Président, Alexandre Avil

Date : 19 mai 2025

Phase : Approbation

N° de pièce : 4.2

Echelle : 1 / 15 000

Ollizon & associés Sas urbanisme et paysage

4bis, rue Saint-Barthélemy, 28000 Chartres

02 37 71 81 81 contact@ollizon-paysage.com

www.ollizon-paysage.com

Logo of Sologne-des-Rivières